

# Beleidsplan



## Voorwoord

Voor u ligt het beleidsplan van Stichting Het Rekerhuis.

De Stichting is opgericht en notarieel geregistreerd op 8 maart 2016, is gevestigd te Alkmaar.

Aanleiding voor het ontstaan en oprichting van Stichting Het Rekerhuis, is dat de familie Jong het huis reeds 35 jaar in bezit heeft en naast het in stand houden van het familiehuis, de maatschappelijke participatie en betrokkenheid uniek vindt.

Dit plan geeft inzicht in:

- Missie, visie en doelstellingen van de Stichting
- Werkzaamheden (activiteiten) van de Stichting
- De manier waarop de stichting geld werft
- Het beheer van vermogen van de Stichting
- De besteding van het vermogen van de Stichting
- Het functioneren van het bestuur



## Inhoudsopgave

Voorwoord.....	2
Inleiding.....	4
1. Missie, visie en doelstelling Stichting Het Rekerhuis... ..	5
1.1 Ontstaan.....	5
1.2 Missie/visie.....	5
1.3 Doelstellingen.....	5
2. Werkzaamheden van de stichting.....	7
3. Financiën.....	8
3.1 De manier waarop de stichting geld werft.....	8
4. Het beheer en de besteding van het vermogen.....	10
5. Het bestuur.....	11
6. Overzicht gegevens stichting Het Rekerhuis.....	12
Bijlage 1. Jaarverslag 2017.....	13
Bijlage 2. Notaris Akte (statuten) / voorzet Reglement.....	14
Bijlage 3. Juridische en fiscale structuur.....	15

## Inleiding

Dit uniek kleinschalig woon-zorgproject voor jong volwassenen met een verstandelijke beperking is gelegen in Alkmaar, langs de Westfriese Omringdijk, waar de Rekere stroomt aan de hiernaast gelegen Rekerdijk,

Stichting “Het Rekerhuis” is een woon – zorginstelling welke zich onderscheidt door zijn kleinschaligheid. Communicatie met ouder/voogd kan rechtstreeks plaatsvinden, waardoor aanpassingen in behoefte van bewoners snel gerealiseerd kan worden. Deze situatie wordt bereikt door zijn onafhankelijke karakter en maakt dus geen deel uit van een rechtlijnig en groots opererende instelling.

Deze prachtige locatie, op 3000 m2 grond, gekenmerkt door veel groen, is reeds 35 jaar in het bezit van de familie Jong, die ook aangeeft deze combinatie van maatschappelijke participatie en het in stand houden van het familiehuis in Alkmaar uniek te vinden.

Het is een fantastische locatie, optimaal geografisch gelegen ten opzichte van Medisch Centrum, winkelcentrum, De Rekerhout en wijkcentrum Rekere 2.0, waarbij de familie Jong zich kan voorstellen dat een maatschappelijke samenwerking zou kunnen ontstaan met laatste twee genoemde, aangezien deze zich op loopafstand begeven. Zelfs de binnenstad van Alkmaar ligt op 8 minuten fietsen.

Na een grondige verbouwing van ruim 4 maanden door bouwbedrijf De Geus, heeft Stichting Het Rekerhuis op 1 november 2016 haar deuren geopend. Hierdoor is plaats ontstaan voor 8 permanente bewoners. Tevens is er een compleet nieuw gebouw geplaatst waarin de dagbesteding plaatsvindt. Op de eerste verdieping hiervan zijn 2 logeerkamers gerealiseerd, die uitermate geschikt zijn om de voorfase van zelfstandig wonen mee te maken of gewoon periodiek.

De sfeervolle woon-zorg villa die is ontstaan wordt gerund door een groep van professionals welke 24 uur per dag, 365 dagen per jaar het motto : “onbeperkt denken in mogelijkheden”, hoog in het vaandel heeft.

Het team wordt aangevuld met begeleiders, voor de op locatie aanwezige dagbestedingsruimte, waarbij men moet denken aan het creëren van producten welke vanuit een “eigen” winkel verkocht kunnen worden. Hier zijn uiteraard externe deelnemers ook van harte welkom!

## 1. Missie, visie en doelstellingen Stichting Het Rekerhuis

### 1.1 *Ontstaan*

Stichting Het Rekerhuis is ontstaan doordat de familie Jong, welke het huis al 35 jaar in haar bezit heeft, dit huis graag in familiebezit houdt. Daarnaast is de locatie qua ligging zodanig uniek dat een bestemming als woon-zorgboerderij zeer passend is. Mede doordat er in de directie omgeving geen woon-zorgboerderij is voor de door ons gekozen doelgroep, zijn wij Stichting Het Rekerhuis gestart.

### 1.2 *Missie / visie*

Een missie geeft Stichting Het Rekerhuis een eigen identiteit. De missie vertelt wat Stichting Het Rekerhuis wil zijn, waar ze voor staat en hoe ze zich wil onderscheiden

#### ***Missie, waar staat de Stichting voor?***

“Onbeperkt denken in mogelijkheden”. Hiermee wordt bedoeld dat de Stichting in de breedste zin van het woord onbeperkt wil denken en werken. Dit geldt zowel voor de bewoners zelf, de begeleiders, maar ook voor de ouder/voogd.

#### ***Visie***

Stichting Het Rekerhuis heeft de overtuiging dat deze missie kan worden waargemaakt. Mede door het kleinschalige karakter en de ‘korte lijnen’ in communicatie kan de stichting dit bereiken.

### 1.3 *Doelstellingen*

- Het bieden van een ‘warm thuis’ aan de bewoners
- Het bieden van een diverse werkplek voor zowel bewoners als deelnemers
- Educatieve, sportieve en creatieve activiteiten
- Ontwikkelingsmogelijkheden
- Enthousiaste en deskundige medewerkers

#### *‘Warm thuis’*

Alle bewoners hebben hun eigen ruime kamer, daarnaast is er ook de gezelligheid van elkaar tijdens de maaltijden en de activiteiten die in het weekend en `s avonds worden ondernomen. Op de locatie zijn er ook twee logeerplekken, waardoor een geleidelijke overgang naar wonen in een groep mogelijk is.

#### *Diverse werkplek*

Doordat er op de locatie een dagbestedingsruimte is gerealiseerd, bieden we een werkplek binnen, waar we veel verschillende werkzaamheden zullen bieden. Daarnaast biedt de tuin door de ruime opzet, ook veel mogelijkheden om te werken. Hierbij moet gedacht

worden aan werken in de moestuin, het houden van kippen en het onderhouden van de tuin. Wij vinden dat een gevarieerd werkaanbod motiveert en stimuleert om lekker aan het werk te gaan en te blijven.

#### Educatieve, sportieve en creatieve activiteiten

Naast het leren van diverse vaardigheden, ondernemen we ook met de groep sportieve en creatieve activiteiten. Hierbij valt te denken aan zwemmen, fietsen en knutselen.

#### Ontwikkelingsmogelijkheden

Elke bewoner deelnemer heeft een eigen ontwikkeling doorgemaakt waardoor er binnen de groep sprake is van verschillende “ontwikkelingsniveaus”. De begeleiders ondervangen deze verschillen door met veel creativiteit aan te haken bij de bewoners/deelnemers.

Rode draad is het ontdekken van de eigen (on)mogelijkheden en het leren van de eigen vaardigheden.

#### Enthousiaste en deskundige medewerkers

Aan de medewerkers stelt Het Rekerhuis andere eisen dan de meeste instellingen doen. Kenmerkend is dat er een zeer individuele wijze van omgaan met de bewoners gevraagd wordt. De continuïteit van de begeleiding en de zorg staan voorop. Kleinschaligheid speelt hierin een belangrijke rol. Doordat Het Rekerhuis kleinschalig is en dit ook wil blijven, kunnen we direct en adequaat reageren op de ontwikkeling en zorgvraag van onze bewoners.

Tegelijkertijd kunnen we snel inspelen op de veranderingen in de zorg, zoals de nieuwe Wet Langdurige zorg en de WMO (Wet Maatschappelijke Ondersteuning).

## 2. Werkzaamheden van Stichting Het Rekerhuis

*Hoe wil de Stichting haar doelen bereiken?*

Sinds de start van Stichting Het Rekerhuis op 1 november 2016 is er een stevige basis gelegd door de vele donaties die zij heeft mogen ontvangen van onder andere:

- \* *Stichting Still Alive*  
In maart 2016 was Stichting Het Rekerhuis één van de drie goede doelen tijdens een benefietdiner Still Alive. Hiermee hebben we niet alleen veel naamsbekendheid gekregen (artikel in Noord-Hollands Dagblad, De Telegraaf en weekblad Privé), maar heeft de Stichting ook € 102.500. Hiermee hebben we veel zaken al kunnen realiseren. Hierbij valt te denken aan de aanschaf van een overkapping voor de opstal van fietsen en tuinapparatuur, de complete inrichting van het huis, benodigde tuinmeubels en machines/apparaten voor de dagbesteding.
- \* *Rotary Alkmaar*  
Van Rotary Alkmaar hebben wij een gift van € 1500 aangeboden gekregen. Dit bedrag hebben we gebruikt voor de aanschaf van benodigdheden voor de dagbestedingsruimte.
- \* *Alkmaar Culinair Plaza*  
In 2016 zijn we één van de goede doelen geworden bij Alkmaar Culinair Plaza te Alkmaar. Dit is een jaarlijks evenement in september dat elk jaar wordt gekoppeld aan een aantal goede doelen. Hiermee hebben we een bedrag van € 6000 gekregen.
- \* *Junior Kamer Alkmaar*  
In 2017 hebben we middels een door de Junior Kamer Alkmaar georganiseerde rally een bedrag van € 6000 mogen ontvangen. Hierbij was Het Rekerhuis één van de 3 goede doelen die aan dit evenement gekoppeld waren.
- \* *Dobla*  
Sinds de start van Stichting Het Rekerhuis heeft Dobla ons op verschillende manieren en momenten gesponsord. Naast de verschillende chocoladelekkernijen die de bewoners vaak mogen ontvangen, zijn er ook diverse lekkernijen aangeboden voor de verkoop tijdens onze kerst- en voorjaarsmarkt. Ook heeft Dobla de bouw van een tuinhuis en de aanschaf van diverse tuinapparatuur mogelijk gemaakt.
- \* *Gemeente Alkmaar / Rabobank / Solar Electricity Development*  
Eind 2017 zijn er op één van de daken 24 zonnepanelen geplaatst. Dit is mogelijk gemaakt door de donaties van de Gemeente Alkmaar, de Rabobank Alkmaar en Solar Electricity; hierdoor is Stichting Het Rekerhuis energie-neutraal.
- \* *Deelname aan Beursvloer Alkmaar*  
De Beursvloer Alkmaar is een tweejaarlijks terugkerend evenement, georganiseerd door Stichting De Waaier, voor de regio Alkmaar, Heerhugowaard en Langedijk. Op De Beursvloer worden maatschappelijke behoeften verhandeld. Plaatselijke ondernemers, serviceclubs, scholen, maatschappelijke organisaties, vrijwilligersorganisaties en overheden ontmoeten elkaar en treden in een informele en dynamische sfeer met elkaar in contact. Doel van de maatschappelijke Beursvloer is

om contacten en matches tot stand te brengen. Een match is een overeenkomst tussen een ondernemer en een maatschappelijke (vrijwilligers) organisatie, waarbij de ondernemer toezegt iets te zullen geven, zonder dat daarvoor kosten worden berekend. Hier hebben we meerdere matches kunnen maken waarin we het volgende hebben mogen ontvangen:

Tuingereedschappen van Intratuin, uitje voor de bewoners door de Gemeente Alkmaar, theaterkaartjes voor onze vrijwilligers van Theater Cool, het maken van een nieuwe website door Progress4all, communicatietraining voor ons team, zaadjes voor in de moestuin en advies van Hortis Alkmaar.

Stichting Het Rekerhuis is kleinschalig en zal dit ook zeker in de toekomst blijven. Zeker gezien het feit de korte lijnen in communicatie bij ons hoog in het vaandel staan.

We zullen Het Rekerhuis onder de aandacht blijven brengen, om zodoende giften trachten te genereren.



### 3. Financiën

Stichting Het Rekerhuis richt zich op mensen met een verstandelijke beperking en autisme, die een indicatie hebben van minimaal VG 4, een beschermd verblijf nodig hebben met een wakende of slapende wacht en waarbij begeleiding voortdurend in de nabijheid is.

De bewoner heeft een eigen inkomen (salaris en/of uitkering) om de woonlasten zelf te dragen. Ook is er de mogelijkheid om enkel te komen werken in onze dagbestedings-werkplaats.

Wonen en/of werken bij Stichting Het Rekerhuis is in principe voor iedereen financieel haalbaar die een PGB (Persoonsgebonden Budget) heeft.

#### Wonen

De woonkosten van wonen op Het Rekerhuis bestaan uit huurkosten, dit is inclusief schoonmaak-en was kosten, maaltijden en Wi-Fi. Elke bewoner mag zijn/haar kamer naar eigen wens en smaak verven, stofferen en inrichten. De huurkosten worden over het algemeen betaald uit een Wajong-uitkering. Uiteraard mag ook de familie bijdragen.

De zorgkosten worden over het algemeen betaald uit het persoonsgebonden budget van de bewoner. Een zorgindicatie is door iedereen met een beperking aan te vragen bij het Centrum Indicatiestelling Zorg (CIZ). Kosten voor huis- en tandarts, voor therapieën en bezoek aan een ziekenhuis worden gedekt uit de eigen (aanvullende) zorgverzekering.

#### Dagbesteding

Voor het deelnemen aan de dagbesteding is een bijdrage benodigd, welke over het algemeen betaald wordt uit het persoonsgebonden budget (PGB) van de deelnemer.

De jaarcijfers 2017 treft u in bijlage 1.

#### *3.1 De manier waarop de Stichting geld werft*

De Stichting tracht geld binnen krijgen door: donaties (giften), filantropie, subsidies, fondsenwerving en verkoop van eigen producten.

De werving van geld gebeurt op een kleinschalige maar effectieve, directe manier zoals tijdens contacten met relaties, zowel privé als zakelijk. De Stichting benadert actief gemeentelijke instellingen/bedrijfsleven en serviceclubs.

Via onze website en andere sociale media (facebook, regionaal dagblad en regionale televisie) rapporteren we regelmatig over de activiteiten en de behaalde resultaten.

**Onderstaand noemen wij kort welke soorten bijdragen er zijn:**

**Donaties (giften):** eenrichtingsverkeer. Geld geven aan een goed doel geeft een goed gevoel!

**Filantropie:** de vrijwillige private bijdragen (in de vorm van tijd, geld, goederen) aan publieke doelen met de intentie primair het algemeen belang te bevorderen. De vrijwilliger is hier een voorbeeld van.

**Subsidies:** financiële bijdrage van de overheid, vaak bedoeld voor het mogelijk maken of in stand houden van bepaalde activiteiten en voorzieningen, onder bepaalde voorwaarden.

**Fondsenwerving:** werven van donaties, alle vormen van werving van aanvullende middelen.

De Stichting heeft geen winstoogmerk en is mede afhankelijk van bijdragen van anderen.

#### **4. Het beheer en de besteding van het vermogen**

Stichting Het Rekerhuis is door de belastingdienst beoordeeld als een Algemeen Nut Beogende Instelling.(ANBI) Dit is een weerspiegeling van de transparantie en betrouwbaarheid van een stichting. Verder betekent dit voor u dat uw giften aan Stichting Het Rekerhuis aftrekbaar zijn van de belasting.

Bij de ANBI status hoort de verplichting een administratie te voeren. Uit deze administratie moet blijken: welke bedragen er aan onkostenvergoeding zijn betaald, welke bedragen zijn uitgegeven aan het werven van geld en het beheer van de instelling. Dat geldt ook voor alle andere kosten, wat de aard en omvang van de inkomsten en het vermogen van de instelling is. Deze cijfers dienen jaarlijks gepubliceerd te worden op de website.

Nogmaals willen wij benadrukken dat de bestuurders van Stichting Het Rekerhuis zich vrijwillig inzetten. Zij ontvangen geen beloning. Bij onkostenvergoeding zal dit hooguit gaan om eventuele gemaakte reiskosten, dan wel administratiekosten. Er worden geen vacatiegelden betaald!

De ontvangen gelden worden aangewend ten behoeve van de uitvoering van de doelstelling van de stichting. Na aftrek van kosten zal het eventueel overgebleven geld op de rekening blijven staan totdat dit (of een deel ervan) besteed kan worden aan aanschaf of andere benodigdheden voor de stichting.

Aan het einde van het boekjaar wordt door de penningmeester de boeken afgesloten. Door de boekhouder worden de jaarstukken opgesteld bestaande uit: de winst- en verliesrekening, de jaarrekening, de balans en een staat van baten en lasten over het betreffende boekjaar.

Het bestuur beoordeelt en controleert de stukken en keurt de stukken goed middels een ondertekening en dechargeert de penningmeester. Na goedkeuring wordt een overzicht hiervan gepubliceerd op de website.

Indien stichting Het Rekerhuis om welke reden dan ook stopt, zal de stichting worden opgeheven. Zij is dan verplicht om uit de statuten en vanuit regelgeving aan te geven aan welk doel, dat algemeen belang dient, het batig saldo wordt besteedt. Het doel zal in overleg met het bestuur worden bepaald.

## 5. Het bestuur

Het bestuur bestaat uit een voorzitter, secretaris, penningmeester en bestuurslid:

Voorzitter: J.L.P. Jong

Secretaris: K.M. Dielemans

Penningmeester: H.J. Vogelzang

Bestuurslid: E.M.C. de Boer

Een bestuurder mag niet over het vermogen van de stichting beschikken alsof het zijn eigen vermogen is. Dit criterium verzekert dat de stichting onafhankelijk is ten opzichte van donateurs en begunstigen. Een natuurlijk persoon of rechtspersoon in de functie als bestuurder mag daarom geen meerderheid van de zeggenschap hebben over het vermogen van de instelling. Om de onafhankelijkheid van de stichting te waarborgen, bestaat het bestuur uit minimaal drie personen met gelijkheid van stemmen.

Het bestuur vergadert 4 x per jaar. Via de mail en telefonisch houden de bestuursleden elkaar van de ontwikkelingen op de hoogte.

Er vindt regelmatig overleg plaats over de te volgen strategie en afstemming over wie welke acties oppakt en uit gaat voeren.

De werkzaamheden van het bestuur bestaan onder meer uit:

Overleg met instanties, financiële acquisitie (contact met sponsors, samenwerkingspartners, fondsen e.d., PR en communicatie (bekendheid). Het doorgeven van de ontwikkelingen middels de website en brieven aan de doelgroep, andere belanghebbenden en instanties. Financieel beheer, overleg over de besteding van geld.

Het bestuur heeft een onderlinge verdeling gemaakt tussen de werkzaamheden:

De voorzitter doet de financiële acquisitie, PR, netwerken en communicatie. De secretaris ondersteunt bij alle vormen van communicatie, maakt notulen en ondersteunt bij het schrijven van beleidstukken en het onderhouden van de internetpagina. De penningmeester is verantwoordelijk voor het financieel beheer; jaarlijks stemt hij dit af met de andere bestuursleden.

Meer informatie over o.a. het bestuur is te vinden in de notariële akte van Stichting Het Rekerhuis. Deze akte is op te vragen bij Stichting Het Rekerhuis. Een eerste aanzet voor het huishoudelijk reglement vindt u in bijlage 2. Dit reglement zal aankomende jaren verder ontwikkeld worden door Stichting Het Rekerhuis.

Tenslotte willen wij u nog verwijzen naar bijlage 3: Juridische en fiscale structuur

## **6. Overzicht gegevens stichting Het Rekerhuis**

Stichting Het Rekerhuis is een stichting en is ingeschreven in Alkmaar onder KvK nummer: 65546989. Het adres is: Rekerdijk 13, 1824 DA Alkmaar

Het bestuur bestaat uit een voorzitter, secretaris, penningmeester en algemeen bestuurslid.

Voorzitter: J.L.P. Jong

Secretaris: K.M. Dielemans

Penningmeester: H.J. Vogelzang

Bestuurslid: E.M.C. de Boer

Het fiscaal nummer (RSIN nummer) van de stichting is: 856156632

Alle informatie wordt gepubliceerd op de website en kunnen door belangstellenden worden gedownload (zie [www.hetrekerhuis.nl](http://www.hetrekerhuis.nl))

Contacten met de stichting verlopen via [info@hetrekerhuis.nl](mailto:info@hetrekerhuis.nl) of Rekerdijk 13, 1824 DA Alkmaar

Bijlage 1:  
Jaarverslag 2017

Bijlage 2:

Notaris Akte (statuten) / voorzet reglement

De notariële acte is als apart document bijgevoegd. Onderstaand is een eerste opzet voor het reglement te vinden wat Stichting Het Rekerhuis aankomende jaren zal gaan ontwikkelen. **Artikel 11 – Reglement (overgenomen uit de notariële akte)**

1. Het bestuur is bevoegd een reglement vast te stellen, waarin die onderwerpen worden geregeld, die naar het oordeel van het bestuur (nadere) regeling behoeven.
2. Het reglement mag niet met de wet of deze statuten in strijd zijn.
3. Het bestuur is bevoegd het reglement te wijzigen of te beëindigen.
4. Op de vaststelling, wijziging en beëindiging van het reglement is het bepaalde in artikel 11 lid 1 van toepassing

In het huishoudelijk reglement zullen, indien noodzakelijk en/of van toepassing een aantal zaken worden toegelicht. Gedacht kan worden aan:

- Bij wijziging van het bestuur hoeft niet opnieuw naar de notaris te worden gegaan, het inschrijven van het nieuwe bestuurslid en het uitschrijven van het oude bestuurslid is voldoende
- Regelmatig wordt nagegaan of het beleidsplan nog actueel is (richting en indien nodig gewijzigd)
- Toelichting op de vergadering, besluitvorming en vertegenwoordiging
- De wijze waarop statuten kunnen worden gewijzigd en de waarde van een reglement dat iedereen zich ook hieraan moet houden
- Hoe om te gaan met vrijwilligers (vrijwilligersovereenkomsten)  
Dit reglement zal aankomende jaren nog verder ontwikkeld worden en door het bestuur met een meerderheid van stemmen worden vastgesteld. Na vaststelling door het bestuur is iedereen verplicht zich aan de opgestelde statuten/akte en het reglement te houden.

### Bijlage 3:

#### Juridische en fiscale structuur

1. Het bestuur is belast met het bestuderen van de Stichting.
2. Het bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijgen, vervreemding en bezwaren van registergoederen met een meerderheid van stemmen.
3. Het bestuur is niet bevoegd tot het aangaan van overeenkomsten, waarbij de Stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor een schuld van een ander verbindt.
4. Het bestuur draagt zorg voor de inschrijving van de stichting en van alle bestuurders en de mutaties daarin in het openbare Stichtingsregister, gehouden door de Kamer van Koophandel en Fabrieken.
5. De Stichting wordt vertegenwoordigd door het bestuur. Daarnaast wordt de stichting vertegenwoordigd door de voorzitter en een ander bestuurslid gezamenlijk.
6. De Stichting is niet Btw-plichtig.